

Tiivistelmä

Tekijä: Juha Virtanen
Otsikko: Tietomallien hyödyntäminen kustannuslaskennassa
Sivumäärä: 9 sivua
Aika: 9.11.2022

Tutkinto: Täydennyskoulutus
Tutkinto-ohjelma: Tietomallikoordinaattori 2022

Projektityön tavoitteena on selvittää, missä määrin tietomalleja voidaan hyödyntää hankkeiden kustannuslaskennassa suunnitteluprosessien eri vaiheissa. Tässä työssä keskitytään uudisrakennuskohteisiin, korjauskohteissa voidaan tuloksia käyttää soveltaen.

Aluksi kuvataan suunnitteluprosessin kulkua ja tietomallintamisen osuutta prosessissa. Kuvataan tietomallipohjaisen kustannuslaskennan prosessia ja menetelmiä, sekä määrätiedon hyödyntämistä. Kerrotaan käytettävissä olevista kustannuslaskenta menetelmistä, ja tietomallista saadun määrätiedon siirtämisestä laskentaohjelmaan. Lisäksi kerrotaan rakennusosista, joiden kustannuksia ei ole yleensä ole saatavissa tietomalleista.

Selvitetään, mitä tietomallipohjaisen suunnittelun tilaamisessa ja ohjeistamisessa tulisi huomioida, jotta tietomalleista saataisiin mahdollisimman paljon luotettavaa kustannustietoa. Arvioidaan myös hiukan tulevaisuuden näkymiä kustannuslaskennan suhteen.

Työn tuloksia voidaan hyödyntää hankkeiden tilaajan toimeksiannosta tehdyssä kustannuslaskennassa.

Avainsanat: suunnitteluprosessi, kustannuslaskenta, tietomalli